



## Programme Villas Verde

159 000 €

41 m<sup>2</sup>

2 pièces

Ruelisheim



Type d'appartement	T2
Surface	40.65 m <sup>2</sup>
Terrasse	16 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Étage	RDC
Stationnement ext.	2
Charges	/mois

Référence En bordure de champs, venez découvrir votre future maison ou appartement dans le cadre serein et calme du village accueillant de Ruelisheim.

Ce programme composé de 2 collectifs en cœur d'îlot de 18 logements et de 14 maisons accolées est placé sous le signe du bonheur et la proximité des commerces locaux.

De l'appartement T2 à la maison T4 bis, à partir de 37 m<sup>2</sup> jusqu'à 98m<sup>2</sup> vous trouverez forcément un chez vous qui vous ressemble.

Honoraires inclus de TTC à la charge de l'acquéreur. DPE manquant Nos honoraires : [https://files.netty.immo/file/roiconsulting/232/ZR3pv/honoraires\\_au\\_1\\_2\\_2021\\_googledocs.pdf](https://files.netty.immo/file/roiconsulting/232/ZR3pv/honoraires_au_1_2_2021_googledocs.pdf)



**ROC Immobilier**  
25 rue de Mulhouse  
68000 Colmar  
03 89 79 47 75



**Florine THUET**  
accueil@roc-consulting.fr



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)